

## Pressemitteilung

Köln, 13.11.2025

### **XIAO Restaurant eröffnet neuen Standort in Hürth – Vermittlung durch Greif & Contzen erfolgreich abgeschlossen**

Die beliebte Restaurantkette XIAO setzt ihren Wachstumskurs fort und eröffnete Ende August 2025 einen neuen Standort in Hürth. Die Vermietung der rund 1.200 Quadratmeter großen Gastronomiefläche erfolgte durch die Immobilienexperten von Greif & Contzen.

Die Fläche wurde zuvor von einem Bettenfachgeschäft genutzt. Mit XIAO zieht nun ein hochwertiges Gastronomiekonzept ein, dass das gastronomische Angebot in Hürth ideal ergänzt und weiter aufwertet. Das Restaurant befindet sich in einem attraktiven Solitär-Objekt mit umliegenden Parkplätzen für eine komfortable Erreichbarkeit.

Auf zwei Etagen bietet der neue Standort knapp 400 Sitzplätze im Innenbereich; zusätzlich stehen rund 90 Plätze unter großen Sonnenschirmen auf der Außenterrasse zur Verfügung. „Bei der Einrichtung haben wir uns von Architekturhighlights asiatischer Metropolen wie Shanghai oder Macau inspirieren lassen“, so der Betreiber von XIAO. Gäste dürfen sich somit auf ein modernes und stilvolles Ambiente freuen, das die kulinarische Vielfalt perfekt untermalt.

XIAO steht für eine moderne asiatische Küche mit Live-Cooking-Stationen und hochwertigen Buffetangeboten. Die Marke hat sich bundesweit erfolgreich etabliert und begeistert ihre Gäste mit einer großen Vielfalt an frisch zubereiteten Speisen sowie gehobenem Designanspruch.

Greif & Contzen ist seit über 45 Jahren als inhabergeführtes Immobilienunternehmen mit Sitz in Köln erfolgreich in den Bereichen Gewerbe-, Industrie- und Wohnimmobilien aktiv. Mit einem erfahrenen Expertenteam begleiten sie ihre Kunden bei Vermietungen, Verkäufen, Projektentwicklungen und umfassenden Beratungsleistungen.

„Wir freuen uns, mit XIAO einen starken und attraktiven Nutzer für diese besondere Fläche gewonnen zu haben“, erklärt Julian Mohs, Senior Berater Einzelhandelsimmobilien, Greif & Contzen. „Die Eröffnung wird den Standort zusätzlich beleben und die Gastronomielandschaft in Hürth bereichern.“

## Pressemitteilung

Köln, 13.11.2025

### **Beraten. Bewerten. Vermitteln. Verwalten.**

Die Leistungen der über 100 Spezialisten bei Greif & Contzen decken die gesamte Wertschöpfungskette bei Immobilien ab – von der Marktanalyse und der Beratung bei Projektentwicklungen über die Bewertung, maßgeschneiderte Vermarktungskonzepte und zielgruppengerechte Vermittlung bis hin zur technischen und kaufmännischen Verwaltung. Das gilt für Privatimmobilien ebenso wie für Einzelhandels- und Büroflächen, Industrie- und Logistikflächen, Grundstücke, Investmentobjekte oder auch land- und forstwirtschaftliche Liegenschaften.

Seit mehr als 45 Jahren vertrauen Eigentümer, Nutzer und Investoren auf das Wissen, die Qualität und die Diskretion von Greif & Contzen. Spezialisiert ist Greif & Contzen auf hochwertige und renditestarke Immobilien in der Großregion Köln | Bonn. Über German Property Partners ist das Unternehmen in ein bundesweites Netzwerk renommierter Immobiliendienstleister mit Sitz in allen Metropolen eingebunden.

Die Entwicklung der Immobilienmärkte analysiert Greif & Contzen in regelmäßig erscheinenden Büro-, Logistik- und Investmentmarktberichten.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Stefan Altmann

Tel: +49 221 937793-312