

## Pressemitteilung

Köln, 03.05.2023

### **Greif & Contzen vermitteln rund 1.850 Quadratmeter Hallen- und Büroflächen in Köln-Marsdorf**

Objekt in der Max-Planck Straße voll vermietet

Die Immobilienexperten von Greif & Contzen haben in einem Gewerbepark in Köln-Marsdorf insgesamt rund 1.850 Quadratmeter Hallen- und Büroflächen an eine Spedition und einen Anbieter von Mehrwegsystemen vermittelt. Die Flächen wurden nach dem Auszug bisheriger Mieter nahtlos weitervermittelt. Im Fall der Spedition vergingen von der Erstbesichtigung bis zum Abschluss des Mietvertrages lediglich zwei Wochen, zudem haben sich beide Mieter langfristig verpflichtet – Hinweise auf die nach wie vor herrschende Knappheit an größeren, zusammenhängenden Lager- und Büroflächen in Köln.

Greif & Contzen war über die Unternehmensbereiche Industrie- und Logistik sowie den Unternehmensbereich Investment sowohl für die Mieter als auch für den Eigentümer vermittelnd tätig.

#### **Beraten. Bewerten. Vermitteln. Verwalten.**

Die Leistungen der über 100 Spezialisten bei Greif & Contzen decken die gesamte Wertschöpfungskette bei Immobilien ab – von der Marktanalyse und der Beratung bei Projektentwicklungen über die Bewertung, maßgeschneiderte Vermarktungskonzepte und zielgruppengerechte Vermittlung bis hin zur technischen und kaufmännischen Verwaltung. Das gilt für Privatimmobilien ebenso wie für Einzelhandels- und Büroflächen, Industrie- und Logistikflächen, Grundstücke, Investmentobjekte oder auch land- und forstwirtschaftliche Liegenschaften.

Seit mehr als 45 Jahren vertrauen Eigentümer, Nutzer und Investoren auf das Wissen, die Qualität und die Diskretion von Greif & Contzen. Spezialisiert ist Greif & Contzen auf hochwertige und renditestarke Immobilien in der Großregion Köln | Bonn. Über German Property Partners ist das Unternehmen in ein bundesweites Netzwerk renommierter Immobiliendienstleister mit Sitz in allen Metropolen eingebunden.

Die Entwicklung der Immobilienmärkte analysiert Greif & Contzen in regelmäßig erscheinenden Büro-, Logistik- und Investmentmarktberichten.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Stefan Altmann

Tel: +49 221 937793-312

#### **Presse- und Öffentlichkeitsarbeit**

Pferdmengesstraße 42 • 50968 Köln (Marienburg)  
Tel. +49 221 937793-312 • Fax +49 221 937793-77  
presse@greif-contzen.de • www.greif-contzen.de

