

Bürolagenkarte Köln



1. Bankenviertel
① 13–20 €/m²
② 8.000 m²
③ 4.000 m²



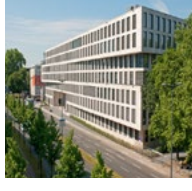
2. Mediapark
① 14–20 €/m²
② 5.000 m²
③ 3.000 m²



3. Rheinauhafen
① 18–21 €/m²
② 11.000 m²
③ 4.000 m²



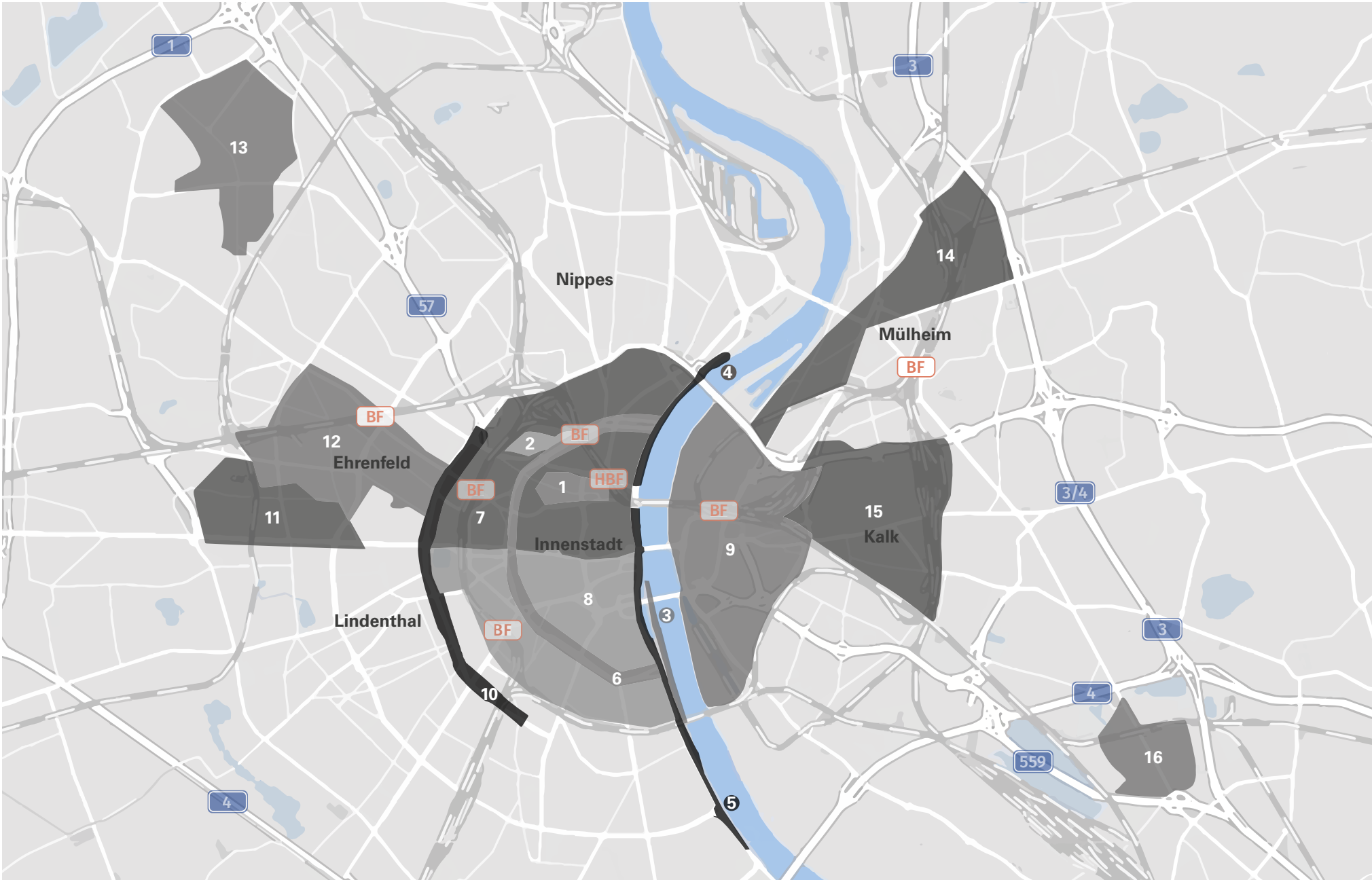
4. Rheinufer Nord
① 15–20 €/m²
② 2.000 m²
③ 1.000 m²



5. Rheinufer Süd
① 12–17 €/m²
② 6.000 m²
③ 4.000 m²



6. Kölner Ringe
① 13–22 €/m²
② 18.000 m²
③ 7.000 m²





7. Innenstadt Nord
① 12–20 €/m²
② 32.000 m²
③ 16.000 m²



8. Innenstadt Süd
① 11–19 €/m²
② 6.000 m²
③ 9.000 m²



9. Deutz
① 11–20 €/m²
② 37.000 m²
③ 5.000 m²



10. Innere Kanalstraße
① 12–16 €/m²
② 4.000 m²
③ 7.000 m²



16. Gremberghoven
① 8–14 €/m²
② 15.000 m²
③ 10.000 m²



15. Kalk
① 8–15 €/m²
② 13.000 m²
③ 500 m²



14. Mülheim
① 9–16 €/m²
② 24.000 m²
③ 1.000 m²



13. Ossendorf
① 9–14 €/m²
② 23.000 m²
③ 16.000 m²



12. Ehrenfeld
① 9–15 €/m²
② 19.000 m²
③ 34.000 m²



11. Braunsfeld
① 10–15 €/m²
② 16.000 m²
③ 7.000 m²

① Mittlere Mietspanne (Mittelwert +/- Standardabweichung)
Hinweis:
Höchstmiets in Köln 2020: 28,50 €/m²
Spitzenmiets in Köln 2020: 26,00 €/m²
② ø Jahresumsatz (5 Jahre)
③ Leerstand
BF Bahnhof
HBF Hauptbahnhof