

Pressemitteilung

Köln, 10.10.2017

Deutsche Bahn mietet in Köln-Dellbrück

Auf dem Gelände des LESKANPark soll ein Schulungszentrum mit rund 7.300 Quadratmetern entstehen. Greif & Contzen vermittelte.

Die Deutsche Bahn AG hat im LESKANPark in Köln-Dellbrück ein noch zu errichtendes Trainingszentrum mit einer Gesamtfläche von rund 7.300 Quadratmetern zuzüglich Ausbaureserve angemietet. Der Mietvertrag wurde für 15 Jahre abgeschlossen, die Fertigstellung ist für Mitte 2019 geplant. Vermittelnd tätig waren die Immobilienexperten von Greif & Contzen.

Das Trainingszentrum wird aus einem allgemeinen und einem technischen Schulungsbereich sowie einer gewerblich-technischen Ausbildungswerkstatt bestehen. Darüber hinaus wird es ein Simulationszentrum geben, in dem die vorgeschriebenen Fahrprüfungen / Überwachungsfahrten der Triebfahrzeugführer der DB AG, aber auch anderer Eisenbahnverkehrsunternehmen, abgelegt werden. Das über zwei Geschosse reichende Trainingszentrum, zu dem auch Coffeepoint, Selbstlernlounges und Ausstellungsbereich gehören sollen, ist für die Deutsche Bahn ein Vorzeigeprojekt und soll als Beispiel für die Entwicklung anderer Schulungsstandorte der DB dienen.

Bei der Planung des Trainingszentrums der DB wurden bereits sehr frühzeitig die zuständigen Behörden der Stadt Köln und auch die Politik mit einbezogen. Für den LESKANPark – und damit für Köln-Dellbrück und das östliche Köln – wird die Ansiedlung der Deutschen Bahn mit diesem Vorzeigeprojekt nicht nur ein Hingucker, sondern ein echter Zugewinn und eine Aufwertung des gesamten Viertels.

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Pferdmengesstraße 42 • 50968 Köln (Marienburg)
Tel. 0221 93 77 93 - 312 • Fax 0221 93 77 93 - 77
presse@greif-contzen.de • www.greif-contzen.de



Pressemitteilung

Köln, 10.10.2017

Beraten. Bewerten. Vermitteln. Verwalten.

Die Leistungen der über 80 Spezialisten bei Greif & Contzen decken die gesamte Wertschöpfungskette bei Immobilien ab – von der Marktanalyse und der Beratung bei Projektentwicklungen über die Bewertung, maßgeschneiderte Vermarktungskonzepte und zielgruppengerechte Vermittlung bis hin zur technischen und kaufmännischen Verwaltung. Das gilt für Privatimmobilien ebenso wie für Einzelhandels- und Büroflächen, Industrie- und Logistikflächen, Grundstücke, Investmentobjekte oder auch land- und forstwirtschaftliche Liegenschaften.

Seit 40 Jahren vertrauen Eigentümer, Nutzer und Investoren auf das Wissen, die Qualität und die Diskretion von Greif & Contzen. Spezialisiert ist Greif & Contzen auf hochwertige und renditestarke Immobilien in der Großregion Köln. Über German Property Partners ist das Unternehmen in ein bundesweites Netzwerk renommierter Immobiliendienstleister eingebunden.

Die Entwicklung der Immobilienmärkte analysiert Greif & Contzen in regelmäßig erscheinenden Büro- und Investmentmarktberichten.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Stefan Altmann

Tel: +49 221 937793-312

Sabina Janssen

Tel: 0170 900 83 92

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Pferdmengesstraße 42 • 50968 Köln (Marienburg)

Tel. 0221 93 77 93 - 312 • Fax 0221 93 77 93 – 77

presse@greif-contzen.de • www.greif-contzen.de

